ORE SECURITIZADORA S.A.
Companhia Aberta
CNPJ nº 12.320.349/0001-90

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA QUARTA ASSEMBLEIA GERAL DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 35ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA ORE SECURITIZADORA S.A.

Os termos iniciados por letras maiúsculas não definidos no presente termo terão os significados a eles atribuídos no *Termo de Securitização de Créditos Imobiliários dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 35ª Série da 1ª Emissão da ORE Securitizadora S.A.*, celebrado em 18 de maio de 2021 ("Termo de Securitização" e "CRI").

Em atendimento ao disposto no item 15.2 do Termo de Securitização, foi publicado o edital de primeira convocação da quarta assembleia geral de titulares dos certificados de recebíveis imobiliários da 35ª Série da 1ª Emissão da ORE Securitizadora S.A. ("4ª AGT") no jornal "Valor Econômico", nos dias 29 e 30 de dezembro de 2022, e 02 de janeiro de 2023, nas páginas E3, E2 e E2, respectivamente.

Restou constatado, no dia 19 de janeiro de 2023, às 10:00 horas, não haver quórum mínimo para instalar a 4ª AGT, sendo assim, em ato subsequente, foi publicado o edital de segunda convocação da 4ª AGT no jornal "Valor Econômico", nos dias 24, 25 e 26 de janeiro de 2023, nas páginas E4, E2 e E2, respectivamente, redesignando a 4ª AGT para o dia 09 de fevereiro de 2023, às 11:00 horas.

Tendo em vista que em ambas as convocações desta 4ª AGT não houve o comparecimento de investidores suficientes para instalação da mesma consideram-se aprovadas automaticamente as demonstrações financeiras auditadas do Patrimônio Separado apresentadas pela Securitizadora, referentes ao exercício social encerrado em 30 de setembro de 2022, em virtude da inexistência de ressalvas, conforme art. art. 25, §2°, ICVM 60.

ORE SECURITIZADORA S.A.

José Eduardo Queiroz de Freitas
Diretor

Priscila Bianchi Salomão
Procuradora

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Bruno Ivonez Borges Alexandre
Procurador

Alex de Andrade Freitas
Procurador