

**ORE SECURITIZADORA S.A.**

Companhia Aberta

CNPJ nº 12.320.349/0001-90

**TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA TERCEIRA ASSEMBLEIA GERAL DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 46ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA ORE SECURITIZADORA S.A.**

Os termos iniciados por letras maiúsculas não definidos no presente termo terão os significados a eles atribuídos no *Termo de Securitização de Créditos Imobiliários dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 46ª Série da 1ª Emissão da ORE Securitizadora S.A.*, celebrado em 24 de setembro de 2021 ("Termo de Securitização" e "CRI").

Em atendimento ao disposto no item 15.3.1. do Termo de Securitização, foi publicado o edital de primeira convocação da terceira assembleia geral de titulares dos certificados de recebíveis imobiliários da 46ª Série da 1ª Emissão da ORE Securitizadora S.A. ("3ª AGT") no jornal "Valor Econômico", nos dias 28, 29 e 30 de dezembro de 2022, nas páginas E2, E2 e E2, respectivamente.

Restou constatado, no dia 27 de janeiro de 2023, às 10:00 horas, não haver quórum mínimo para instalar a 3ª AGT, sendo assim, em ato subsequente, foi publicado o edital de segunda convocação da 3ª AGT no jornal "Valor Econômico", nos dias 04, 07 e 08 de janeiro de 2023, nas páginas E4, E2 e E2, respectivamente, redesignando a 3ª AGT para o dia 16 de fevereiro de 2023, às 10:00 horas.

Tendo em vista que em ambas as convocações desta 3ª AGT não houve o comparecimento de investidores suficientes para instalação da mesma consideram-se aprovadas automaticamente as demonstrações financeiras auditadas do Patrimônio Separado apresentadas pela Securitizadora, referentes ao exercício social encerrado em 30 de setembro de 2022, em virtude da inexistência de ressalvas, conforme art. art. 25, §2º, ICVM 60.

**ORE SECURITIZADORA S.A.**

José Eduardo Queiroz de Freitas  
Diretor

Priscila Bianchi Salomão  
Procuradora

**FRAM CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**

Benedito Cesar Luciano  
Diretor

Nelson Santucci Torresp  
Diretor