

ORE SECURITIZADORA S.A.

Companhia Aberta

CNPJ nº 12.320.349/0001-90

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA SEGUNDA ASSEMBLEIA GERAL DOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 47ª E 48ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DA ORE SECURITIZADORA S.A.

Os termos iniciados por letras maiúsculas não definidos no presente termo terão os significados a eles atribuídos no *Termo de Securitização de Créditos Imobiliários dos Certificados de Recebíveis Imobiliários das 47ª e 48ª Séries da 1ª Emissão da ORE Securitizadora S.A.*, celebrado em 15 de fevereiro de 2022 ("Termo de Securitização" e "CRI").

Em atendimento ao disposto no item 13.3.1. do Termo de Securitização, foi publicado o edital de primeira convocação da segunda assembleia geral de titulares dos certificados de recebíveis imobiliários das 47ª e 48ª Séries da 1ª Emissão da ORE Securitizadora S.A. ("2ª AGT") no jornal "Valor Econômico", nos dias 28, 29 e 30 de dezembro de 2022, nas páginas E4, E2 e E2, respectivamente.

Restou constatado, no dia 27 de janeiro de 2023, às 15:00 horas, não haver quórum mínimo para instalar a 2ª AGT, sendo assim, em ato subsequente, foi publicado o edital de segunda convocação da 2ª AGT no jornal "Valor Econômico", nos dias 04, 07 e 08 de janeiro de 2023, nas páginas E3, E2 e E2, respectivamente, redesignando a 2ª AGT para o dia 17 de fevereiro de 2023, às 10:00 horas.

Tendo em vista que em ambas as convocações desta 2ª AGT não houve o comparecimento de investidores para instalação da mesma consideram-se aprovadas automaticamente as demonstrações financeiras auditadas do Patrimônio Separado apresentadas pela Securitizadora, referentes ao exercício social encerrado em 30 de setembro de 2022, em virtude da inexistência de ressalvas, conforme art. 25, §2º, ICVM 60.

ORE SECURITIZADORA S.A.

José Eduardo Queiroz de Freitas
Diretor

Priscila Bianchi Salomão
Procuradora

FRAM CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Benedito Cesar Luciano
Diretor

Nelson Santucci Torres
Diretor