RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO MENSAL

OURINVEST SECURITIZADORA

Fechamento Setembro de 2022

Emissor: Ourinvest Securitizadora S.A.

Serie: 33ª

Agente Fiduciário: H.COMMCOR

Dados de Emissão da Serie

CRI Senior		CRI Mezanino		CRI Junior	
Volume	20.000.000,00	**Volume**		**Volume**	
Data de Emissão	20/01/2021	**Data de Emissão**		**Data de Emissão**	
Data de Vencimento	16/01/2026	**Data de Vencimento**		**Data de Vencimento**	
Remuneração do Papel	6,20%	**Remuneração do Papel**		**Remuneração do Papel**	
Índice de Atualização	IPCA	**Índice de Atualização**		**Índice de Atualização**	
PU Emissão	1.000,00	**PU Emissão**		**PU Emissão**	
Qtde Emitida	20.000	**Qtde Emitida**		**Qtde Emitida**	
Qtde Integralizada	20.000	**Qtde Integralizada**		**Qtde Integralizada**	
Subordinação	100%	**Subordinação**		**Subordinação**	
Covennants	Não se aplica	**Covennants**		**Covennants**	
Código CETIP	21A0742342	**Código CETIP**		**Código CETIP**	

Pagamentos Realizados no Período

Juros	98.232,28	Juros		Juros	
Amort. Programada	0,00	Amort. Programada		Amort. Programada	
Amort. Extraordinária	0,00	Amort. Extraordinária		Amort. Extraordinária	
Pagamento Realizado no Período	**98.232,28**	**Pagamento Realizado no Período**		**Pagamento Realizado no Período**	

Saldos Devedores dos CRI no Fechamento

CRI Senior	**18.928.284,63**
Principal	**18.914.975,18**
Juros	**47.468,21**
Atualização Monetária	**-34.158,76**
CRI Mezanino	**0,00**
Principal	
Juros	
Atualização Monetária	
CRI Junior	**0,00**
Principal	
Juros	
Atualização Monetária	
Fundo de Reserva (C/C + Aplicações)	**612.647,19**

Análise Financeira da Carteira/Lastro no Fechamento

Lastro	CCB
Volume	20.000.000,00
Data de Emissão	20/01/2021
Data de Vencimento	16/01/2026
Taxa de Juros	6,2000%
Índice de Correção	IPCA
Saldo Devedor do Lastro no Fechamento	18.928.284,63
Saldo em atraso até 30 dias	0,00
Saldo em atraso de 31 a 90 dias	0,00
Saldo em atraso de 91 a 180 dias	0,00
Saldo em atraso de 181 a 360 dias	0,00
Saldo em atraso maior que 361 dias	0,00
Saldo em cobrança jurídica	0,00
Saldo em execução	0,00

Movimentação Financeira no Mês

Saldo Inicial do Mês (C/C + Aplicação)	612.307,42
Entradas/Recebimentos Cobrança	64.654,21
Recebimentos (Integralização CRI/Lastro)	33.578,07
Evento de Pagamento do CRI	-98.232,28
Despesas	-5.743,02
Resultados Financeiros	6.082,79
Transferências/ Devoluções	0,00
Saldo de Fechamento do Mês em C/C	132,77
Saldo de Fechamento do Mês em Aplicação Financeira	612.514,42

Composição dos Fundos

Fundo de Despesas Extraordinarias	38.716,18
Fundo de Despesas SPE	-
Fundo de Liquidez	-
Fundo de Obras	-
Fundo de Reserva	135.591,48
Fundo de Reserva IPTU	-
Reserva de Aluguel	-

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsacilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.