

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO MENSAL



Fechamento Dezembro de 2021

Emissor: Ourinvest Securitizadora S.A.
 Serie: 17ª, 18ª e 19ª
 Agente Fiduciário: Vórtx DTVM

Dados de Emissão da Serie

CRI Senior		CRI Mezanino		CRI Junior	
Volume	40.117.600,00	Volume	2.359.860,00	Volume	4.719.720,00
Data de Emissão	15/05/2019	Data de Emissão	15/05/2019	Data de Emissão	15/05/2019
Data de Vencimento	07/10/2033	Data de Vencimento	07/10/2033	Data de Vencimento	07/10/2033
Remuneração do Papel	6,68%	Remuneração do Papel	10,00%	Remuneração do Papel	20,00%
Índice de Atualização	IGPM	Índice de Atualização	IGPM	Índice de Atualização	IGPM
PU Emissão	8.023,52	PU Emissão	2.359,86	PU Emissão	4.719,72
Qtde Emitida	5.000	Qtde Emitida	1.000	Qtde Emitida	1.000
Qtde Integralizada	5.000	Qtde Integralizada	1.000	Qtde Integralizada	1.000
Subordinação	85%	Subordinação	5%	Subordinação	10%
Covenants	Não se aplica	Covenants		Covenants	
Código CETIP	19E0966783	Código CETIP	19E0966784	Código CETIP	19E0966785

Pagamentos Realizados no Período

Juros	102.719,55	Juros	20.645,74	Juros	67.441,03
Amort. Programada	189.007,11	Amort. Programada	25.740,70	Amort. Programada	
Amort. Extraordinária	287.480,70	Amort. Extraordinária	0,00	Amort. Extraordinária	0,00
Pagamento Realizado no Período	579.207,36	Pagamento Realizado no Período	46.386,43	Pagamento Realizado no Período	67.441,03

Saldos Devedores dos CRI no Fechamento

CRI Senior	18.617.957,79
Principal	18.534.486,70
Juros	80.719,95
Atualização Monetária	2.751,14
CRI Mezanino	2.580.198,54
Principal	2.563.345,69
Juros	16.471,58
Atualização Monetária	381,27
CRI Junior	6.749.278,12
Principal	6.685.193,60
Juros	63.087,19
Atualização Monetária	997,33
Fundo de Reserva (C/C + Aplicações)	1.490.701,47

Análise Financeira da Carteira/Lastro no Fechamento

Lastró	Cessão	
Volume	47.197.180,00	
Data de Emissão	15/05/2019	
Data de Vencimento	07/10/2033	
Saldo Devedor do Lastró no Fechamento	21.300.810,03	%
Saldo em dia	13.570.301,37	63,7%
Saldo em atraso até 30 dias	1.764.531,37	8,3%
Saldo em atraso de 31 a 90 dias	1.703.247,97	8,0%
Saldo em atraso de 91 a 180 dias	3.349.575,85	15,7%
Saldo em atraso de 181 a 360 dias	560.394,64	2,6%
Saldo em atraso maior que 361 dias	352.758,83	1,7%
Saldo em cobrança jurídica	5.554.905,32	26,1%
Saldo em execução	411.071,97	1,9%
Saldo devedor em atraso acima de 30 dias com coobrigação	2.724.603,90	

Movimentação Financeira no Mês

Saldo Inicial do Mês (C/C + Aplicação)	728.439,81
Entradas/Recebimentos Cobrança	1.471.220,65
Recebimentos (Integralização CRI/Lastro)	0,00
Evento de Pagamento do CRI	-693.034,82
Despesas/Resultados Financeiros	-15.924,17
Transferências/ Devoluções	0,00
Saldo de Fechamento do Mês em C/C	206,41
Saldo de Fechamento do Mês em Aplicação Financeira	1.490.495,06

Posição de Recebimentos

Em dia	520.456,45
Em atraso	118.409,09
Antecipações	832.355,11
Total	1.471.220,65

Parcelas em Atraso

Até 30 dias	97.097,56	0,5%
De 31 a 60 dias	95.952,04	0,5%
De 61 a 90 dias	81.395,89	0,4%
De 91 a 120 dias	59.068,96	0,3%
De 121 a 150 dias	81.288,42	0,4%
De 151 a 180 dias	25.915,22	0,1%
Acima de 180 dias	104.715,24	0,5%
Total em Atraso	545.433,33	2,6%

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.