

## RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO MENSAL



## Fechamento Setembro de 2021

Emissor: Ourinvest Securitizadora S.A.  
 Serie: 17ª, 18ª e 19ª  
 Agente Fiduciário: Vórtx DTVM

## Dados de Emissão da Serie

CRI Senior		CRI Mezanino		CRI Junior	
Volume	40.117.600,00	Volume	2.359.860,00	Volume	4.719.720,00
Data de Emissão	15/05/2019	Data de Emissão	15/05/2019	Data de Emissão	15/05/2019
Data de Vencimento	07/10/2033	Data de Vencimento	07/10/2033	Data de Vencimento	07/10/2033
Remuneração do Papel	6,68%	Remuneração do Papel	10,00%	Remuneração do Papel	20,00%
Índice de Atualização	IGPM	Índice de Atualização	IGPM	Índice de Atualização	IGPM
PU Emissão	8.023,52	PU Emissão	2.359,86	PU Emissão	4.719,72
Qtde Emitida	5.000	Qtde Emitida	1.000	Qtde Emitida	1.000
Qtde Integralizada	5.000	Qtde Integralizada	1.000	Qtde Integralizada	1.000
Subordinação	85%	Subordinação	5%	Subordinação	10%
Covenants	Não se aplica	Covenants		Covenants	
Código CETIP	19E0966783	Código CETIP	19E0966784	Código CETIP	19E0966785

## Pagamentos Realizados no Período

Juros	118.239,90	Juros	21.208,19	Juros	7.884,94
Amort. Programada	261.473,89	Amort. Programada	31.777,15	Amort. Programada	
Amort. Extraordinária	1.289.360,84	Amort. Extraordinária	0,00	Amort. Extraordinária	0,00
<b>Pagamento Realizado no Período</b>	<b>1.669.074,63</b>	<b>Pagamento Realizado no Período</b>	<b>52.985,34</b>	<b>Pagamento Realizado no Período</b>	<b>7.884,94</b>

## Saldos Devedores dos CRI no Fechamento

<b>CRI Senior</b>	<b>20.528.784,05</b>
Principal	20.332.592,65
Juros	87.840,99
Atualização Monetária	108.350,41
<b>CRI Mezanino</b>	<b>2.658.626,41</b>
Principal	2.627.843,73
Juros	16.750,51
Atualização Monetária	14.032,16
<b>CRI Junior</b>	<b>6.673.885,99</b>
Principal	6.577.093,18
Juros	61.568,21
Atualização Monetária	35.224,60
<b>Fundo de Reserva (C/C + Aplicações)</b>	<b>1.094.582,32</b>

## Análise Financeira da Carteira/Lastro no Fechamento

Lastro	Cessão	
Volume	47.197.180,00	
Data de Emissão	15/05/2019	
Data de Vencimento	07/10/2033	
Saldo Devedor do Lastro no Fechamento	23.481.245,29	%
Saldo em dia	15.888.851,61	67,7%
Saldo em atraso até 30 dias	1.225.909,57	5,2%
Saldo em atraso de 31 a 90 dias	4.578.416,60	19,5%
Saldo em atraso de 91 a 180 dias	1.445.943,47	6,2%
Saldo em atraso de 181 a 360 dias	129.499,24	0,6%
Saldo em atraso maior que 361 dias	212.624,80	0,9%
Saldo em cobrança jurídica	6.236.984,87	26,6%
Saldo em execução	129.499,24	0,6%
Saldo devedor em atraso acima de 30 dias com coobrigação	3.286.231,10	

## Movimentação Financeira no Mês

Saldo Inicial do Mês (C/C + Aplicação)	1.688.769,95
Entradas/Recebimentos Cobrança	1.159.859,37
Recebimentos (Integralização CRI/Lastro)	0,00
Evento de Pagamento do CRI	-1.729.944,91
Despesas/Resultados Financeiros	-24.102,09
Transferências/Devoluções	0,00
Saldo de Fechamento do Mês em C/C	518,87
Saldo de Fechamento do Mês em Aplicação Financeira	1.094.063,45

## Posição de Recebimentos

Em dia	269.929,78
Em atraso	67.062,09
Antecipações	822.867,50
Total	1.159.859,37

## Parcelas em Atraso

Até 30 dias	86.604,89	0,4%
De 31 a 60 dias	149.809,95	0,6%
De 61 a 90 dias	51.979,07	0,2%
De 91 a 120 dias	21.880,43	0,1%
De 121 a 150 dias	31.732,76	0,1%
De 151 a 180 dias	12.129,20	0,1%
Acima de 180 dias	65.849,15	0,3%
Total em Atraso	419.985,45	1,8%

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.