

## RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO MENSAL



## Fechamento Fevereiro de 2022

Emissor: Ourinvest Securitizadora S.A.  
 Serie: 17ª, 18ª e 19ª  
 Agente Fiduciário: Vórtx DTVM

## Dados de Emissão da Serie

CRI Senior		CRI Mezanino		CRI Junior	
Volume	40.117.600,00	Volume	2.359.860,00	Volume	4.719.720,00
Data de Emissão	15/05/2019	Data de Emissão	15/05/2019	Data de Emissão	15/05/2019
Data de Vencimento	07/10/2033	Data de Vencimento	07/10/2033	Data de Vencimento	07/10/2033
Remuneração do Papel	6,68%	Remuneração do Papel	10,00%	Remuneração do Papel	20,00%
Índice de Atualização	IGPM	Índice de Atualização	IGPM	Índice de Atualização	IGPM
PU Emissão	8.023,52	PU Emissão	2.359,86	PU Emissão	4.719,72
Qtde Emitida	5.000	Qtde Emitida	1.000	Qtde Emitida	1.000
Qtde Integralizada	5.000	Qtde Integralizada	1.000	Qtde Integralizada	1.000
Subordinação	85%	Subordinação	5%	Subordinação	10%
Covenants	Não se aplica	Covenants		Covenants	
Código CETIP	19E0966783	Código CETIP	19E0966784	Código CETIP	19E0966785

## Pagamentos Realizados no Período

Juros	93.718,71	Juros	20.423,71	Juros	79.938,60
Amort. Programada	167.311,14	Amort. Programada	24.705,75	Amort. Programada	45.230,17
Amort. Extraordinária	846.213,02	Amort. Extraordinária	0,00	Amort. Extraordinária	0,00
<b>Pagamento Realizado no Período</b>	<b>1.107.242,87</b>	<b>Pagamento Realizado no Período</b>	<b>45.129,45</b>	<b>Pagamento Realizado no Período</b>	<b>125.168,78</b>

## Saldos Devedores dos CRI no Fechamento

<b>CRI Senior</b>	<b>16.634.664,97</b>
Principal	16.331.607,49
Juros	69.293,31
Atualização Monetária	233.764,17
<b>CRI Mezanino</b>	<b>2.588.795,55</b>
Principal	2.536.536,77
Juros	15.878,87
Atualização Monetária	36.379,91
<b>CRI Junior</b>	<b>6.938.245,78</b>
Principal	6.778.429,14
Juros	62.314,63
Atualização Monetária	97.502,01
<b>Fundo de Reserva (C/C + Aplicações)</b>	<b>717.197,08</b>

## Análise Financeira da Carteira/Lastro no Fechamento

	Cessão	
Lastró	47.197.180,00	
Volume	15/05/2019	
Data de Emissão	07/10/2033	
Data de Vencimento	19.908.933,56	%
Saldo Devedor do Lastró no Fechamento	13.469.273,59	67,7%
Saldo em dia	671.611,81	3,4%
Saldo em atraso até 30 dias	1.264.402,81	6,4%
Saldo em atraso de 31 a 90 dias	1.609.250,27	8,1%
Saldo em atraso de 91 a 180 dias	2.532.967,28	12,7%
Saldo em atraso de 181 a 360 dias	361.427,80	1,8%
Saldo em atraso maior que 361 dias		
Saldo em cobrança jurídica	5.252.757,82	26,4%
Saldo em execução	515.290,34	2,6%
Saldo devedor em atraso acima de 30 dias com coobrigação	1.626.173,23	

## Movimentação Financeira no Mês

Saldo Inicial do Mês (C/C + Aplicação)	1.264.691,68
Entradas/Recebimentos Cobrança	755.711,01
Recebimentos (Integralização CRI/Lastro)	0,00
Evento de Pagamento do CRI	-1.277.541,10
Despesas/Resultados Financeiros	-25.664,51
Transferências/ Devoluções	0,00
Saldo de Fechamento do Mês em C/C	544,81
Saldo de Fechamento do Mês em Aplicação Financeira	716.652,27

## Posição de Recebimentos

Em dia	127.924,87
Em atraso	203.152,91
Antecipações	1.347.639,61
<b>Total</b>	<b>1.678.717,39</b>

## Parcelas em Atraso

Até 30 dias	68.009,36	0,3%
De 31 a 60 dias	100.300,47	0,5%
De 61 a 90 dias	81.986,91	0,4%
De 91 a 120 dias	73.164,88	0,4%
De 121 a 150 dias	66.981,67	0,3%
De 151 a 180 dias	58.268,28	0,3%
Acima de 180 dias	179.511,81	0,9%
<b>Total em Atraso</b>	<b>628.223,38</b>	<b>3,2%</b>

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.