

## RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO MENSAL



## Fechamento Janeiro de 2022

Emissor: Ourinvest Securitizadora S.A.  
 Serie: 17ª, 18ª e 19ª  
 Agente Fiduciário: Vórtx DTVM

## Dados de Emissão da Serie

CRI Senior		CRI Mezanino		CRI Junior	
Volume	40.117.600,00	Volume	2.359.860,00	Volume	4.719.720,00
Data de Emissão	15/05/2019	Data de Emissão	15/05/2019	Data de Emissão	15/05/2019
Data de Vencimento	07/10/2033	Data de Vencimento	07/10/2033	Data de Vencimento	07/10/2033
Remuneração do Papel	6,68%	Remuneração do Papel	10,00%	Remuneração do Papel	20,00%
Índice de Atualização	IGPM	Índice de Atualização	IGPM	Índice de Atualização	IGPM
PU Emissão	8.023,52	PU Emissão	2.359,86	PU Emissão	4.719,72
Qtde Emitida	5.000	Qtde Emitida	1.000	Qtde Emitida	1.000
Qtde Integralizada	5.000	Qtde Integralizada	1.000	Qtde Integralizada	1.000
Subordinação	85%	Subordinação	5%	Subordinação	10%
Covenants	Não se aplica	Covenants		Covenants	
Código CETIP	19E0966783	Código CETIP	19E0966784	Código CETIP	19E0966785

## Pagamentos Realizados no Período

Juros	100.163,35	Juros	20.444,22	Juros	
Amort. Programada	246.553,85	Amort. Programada	24.684,56	Amort. Programada	0,00
Amort. Extraordinária	1.095.941,14	Amort. Extraordinária	0,00	Amort. Extraordinária	0,00
<b>Pagamento Realizado no Período</b>	<b>1.442.658,34</b>	<b>Pagamento Realizado no Período</b>	<b>45.128,78</b>	<b>Pagamento Realizado no Período</b>	

## Saldos Devedores dos CRI no Fechamento

<b>CRI Senior</b>	<b>17.391.461,21</b>
Principal	17.195.388,53
Juros	74.888,01
Atualização Monetária	121.184,67
<b>CRI Mezanino</b>	<b>2.573.378,34</b>
Principal	2.539.130,92
Juros	16.315,98
Atualização Monetária	17.931,44
<b>CRI Junior</b>	<b>6.876.503,44</b>
Principal	6.764.749,64
Juros	63.837,95
Atualização Monetária	47.915,86
<b>Fundo de Reserva (C/C + Aplicações)</b>	<b>1.264.691,68</b>

## Análise Financeira da Carteira/Lastro no Fechamento

Lastró	Cessão	
Volume	47.197.180,00	
Data de Emissão	15/05/2019	
Data de Vencimento	07/10/2033	
Saldo Devedor do Lastró no Fechamento	20.229.437,00	%
Saldo em dia	11.790.604,15	58,3%
Saldo em atraso até 30 dias	1.993.660,69	9,9%
Saldo em atraso de 31 a 90 dias	2.037.477,46	10,1%
Saldo em atraso de 91 a 180 dias	1.791.075,85	8,9%
Saldo em atraso de 181 a 360 dias	2.261.044,32	11,2%
Saldo em atraso maior que 361 dias	355.574,53	1,8%
Saldo em cobrança jurídica	5.939.119,09	29,4%
Saldo em execução	506.053,07	2,5%
Saldo devedor em atraso acima de 30 dias com coobrigação	2.269.608,21	

## Movimentação Financeira no Mês

Saldo Inicial do Mês (C/C + Aplicação)	1.490.701,47
Entradas/Recebimentos Cobrança	1.281.353,56
Recebimentos (Integralização CRI/Lastro)	0,00
Evento de Pagamento do CRI	-1.487.787,12
Despesas/Resultados Financeiros	-19.576,23
Transferências/ Devoluções	0,00
Saldo de Fechamento do Mês em C/C	399,04
Saldo de Fechamento do Mês em Aplicação Financeira	1.264.292,64

## Posição de Recebimentos

Em dia	176.173,95
Em atraso	191.020,89
Antecipações	978.075,22
<b>Total</b>	<b>1.345.270,06</b>

## Parcelas em Atraso

Até 30 dias	137.361,19	0,7%
De 31 a 60 dias	100.210,93	0,5%
De 61 a 90 dias	82.184,76	0,4%
De 91 a 120 dias	74.451,99	0,4%
De 121 a 150 dias	57.757,88	0,3%
De 151 a 180 dias	55.187,14	0,3%
Acima de 180 dias	130.654,30	0,6%
<b>Total em Atraso</b>	<b>637.808,19</b>	<b>3,2%</b>

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.