

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO MENSAL



Fechamento Agosto de 2021

Emissor: Ourinvest Securitizadora S.A.
 Serie: 17ª, 18ª e 19ª
 Agente Fiduciário: Vórtx DTVM

Dados de Emissão da Serie

CRI Senior		CRI Mezanino		CRI Junior	
Volume	40.117.600,00	Volume	2.359.860,00	Volume	4.719.720,00
Data de Emissão	15/05/2019	Data de Emissão	15/05/2019	Data de Emissão	15/05/2019
Data de Vencimento	07/10/2033	Data de Vencimento	07/10/2033	Data de Vencimento	07/10/2033
Remuneração do Papel	6,68%	Remuneração do Papel	10,00%	Remuneração do Papel	20,00%
Índice de Atualização	IGPM	Índice de Atualização	IGPM	Índice de Atualização	IGPM
PU Emissão	8.023,52	PU Emissão	2.359,86	PU Emissão	4.719,72
Qtde Emitida	5.000	Qtde Emitida	1.000	Qtde Emitida	1.000
Qtde Integralizada	5.000	Qtde Integralizada	1.000	Qtde Integralizada	1.000
Subordinação	85%	Subordinação	5%	Subordinação	10%
Covenants	Não se aplica	Covenants		Covenants	
Código CETIP	19E0966783	Código CETIP	19E0966784	Código CETIP	19E0966785

Pagamentos Realizados no Período

Juros	126.762,86	Juros	21.282,31	Juros	75.957,11
Amort. Programada	262.033,97	Amort. Programada	29.809,12	Amort. Programada	25.269,49
Amort. Extraordinária	1.484.159,62	Amort. Extraordinária	0,00	Amort. Extraordinária	0,00
Pagamento Realizado no Período	1.872.956,45	Pagamento Realizado no Período	51.091,42	Pagamento Realizado no Período	101.226,60

Saldos Devedores dos CRI no Fechamento

CRI Senior	21.945.817,71
Principal	21.714.633,03
Juros	94.569,88
Atualização Monetária	136.614,81
CRI Mezanino	2.672.702,55
Principal	2.639.106,32
Juros	16.958,40
Atualização Monetária	16.637,83
CRI Junior	6.560.311,56
Principal	6.458.524,85
Juros	60.948,15
Atualização Monetária	40.838,57
Fundo de Reserva (C/C + Aplicações)	1.688.769,95

Análise Financeira da Carteira/Lastro no Fechamento

	Cessão	
Lastró	47.197.180,00	
Volume	15/05/2019	
Data de Emissão	07/10/2033	
Data de Vencimento	24.226.605,00	%
Saldo Devedor do Lastró no Fechamento	15.010.558,74	62,0%
Saldo em dia	4.407.543,86	18,2%
Saldo em atraso até 30 dias	3.513.968,31	14,5%
Saldo em atraso de 31 a 90 dias	957.834,07	4,0%
Saldo em atraso de 91 a 180 dias	127.167,34	0,5%
Saldo em atraso de 181 a 360 dias	209.532,68	0,9%
Saldo em atraso maior que 361 dias		
Saldo em cobrança jurídica	4.681.335,06	19,3%
Saldo em execução	127.167,34	0,5%
Saldo devedor em atraso acima de 30 dias com coobrigação	3.175.332,41	

Movimentação Financeira no Mês

Saldo Inicial do Mês (C/C + Aplicação)	1.070.712,82
Entradas/Recebimentos Cobrança	2.665.530,95
Recebimentos (Integralização CRI/Lastro)	0,00
Evento de Pagamento do CRI	-2.025.274,47
Despesas/Resultados Financeiros	-22.199,35
Transferências/Devoluções	0,00
Saldo de Fechamento do Mês em C/C	539,44
Saldo de Fechamento do Mês em Aplicação Financeira	1.688.230,51

Posição de Recebimentos

Em dia	365.286,20
Em atraso	115.103,84
Antecipações	1.287.591,19
Total	1.767.981,23

Parcelas em Atraso

Até 30 dias	196.653,08	0,8%
De 31 a 60 dias	74.594,58	0,3%
De 61 a 90 dias	28.264,68	0,1%
De 91 a 120 dias	33.959,26	0,1%
De 121 a 150 dias	12.035,65	0,0%
De 151 a 180 dias	4.718,62	0,0%
Acima de 180 dias	60.622,68	0,3%
Total em Atraso	410.848,55	1,7%

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.