

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO MENSAL



Fechamento Julho de 2021

Emissor: Ourinvest Securitizadora S.A.
 Serie: 17ª, 18ª e 19ª
 Agente Fiduciário: Vórtx DTVM

Dados de Emissão da Serie

CRI Senior		CRI Mezanino		CRI Junior	
Volume	40.117.600,00	Volume	2.359.860,00	Volume	4.719.720,00
Data de Emissão	15/05/2019	Data de Emissão	15/05/2019	Data de Emissão	15/05/2019
Data de Vencimento	07/10/2033	Data de Vencimento	07/10/2033	Data de Vencimento	07/10/2033
Remuneração do Papel	6,68%	Remuneração do Papel	10,00%	Remuneração do Papel	20,00%
Índice de Atualização	IGPM	Índice de Atualização	IGPM	Índice de Atualização	IGPM
PU Emissão	8.023,52	PU Emissão	2.359,86	PU Emissão	4.719,72
Qtde Emitida	5.000	Qtde Emitida	1.000	Qtde Emitida	1.000
Qtde Integralizada	5.000	Qtde Integralizada	1.000	Qtde Integralizada	1.000
Subordinação	85%	Subordinação	5%	Subordinação	10%
Covenants	Não se aplica	Covenants		Covenants	
Código CETIP	19E0966783	Código CETIP	19E0966784	Código CETIP	19E0966785

Pagamentos Realizados no Período

Juros	132.083,28	Juros	21.423,86	Juros	12.347,90
Amort. Programada	306.983,73	Amort. Programada	33.739,16	Amort. Programada	0,00
Amort. Extraordinária	818.231,86	Amort. Extraordinária	0,00	Amort. Extraordinária	0,00
Pagamento Realizado no Período	1.257.298,86	Pagamento Realizado no Período	55.163,02	Pagamento Realizado no Período	12.347,90

Saldos Devedores dos CRI no Fechamento

CRI Senior	23.535.615,85
Principal	23.320.288,53
Juros	101.562,70
Atualização Monetária	113.764,62
CRI Mezanino	2.682.943,56
Principal	2.652.927,75
Juros	17.047,21
Atualização Monetária	12.968,60
CRI Junior	6.537.374,21
Principal	6.444.954,27
Juros	60.820,09
Atualização Monetária	31.599,85
Fundo de Reserva (C/C + Aplicações)	1.070.712,82

Análise Financeira da Carteira/Lastro no Fechamento

		Cessão
Lastró		
Volume	47.197.180,00	
Data de Emissão	15/05/2019	
Data de Vencimento	07/10/2033	
Saldo Devedor do Lastró no Fechamento	26.419.461,42	%
Saldo em dia	19.854.553,71	75,2%
Saldo em atraso até 30 dias	1.550.820,58	5,9%
Saldo em atraso de 31 a 90 dias	4.052.005,92	15,3%
Saldo em atraso de 91 a 180 dias	629.816,60	2,4%
Saldo em atraso de 181 a 360 dias	125.438,18	0,5%
Saldo em atraso maior que 361 dias	206.826,43	0,8%
Saldo em cobrança jurídica	0,00	
Saldo em execução	125.438,18	0,5%
Saldo devedor em atraso acima de 30 dias com coobrigação	3.880.834,33	

Movimentação Financeira no Mês

Saldo Inicial do Mês (C/C + Aplicação)	1.343.330,44
Entradas/Recebimentos Cobrança	1.100.903,39
Recebimentos (Integralização CRI/Lastro)	0,00
Evento de Pagamento do CRI	-1.324.809,79
Despesas/Resultados Financeiros	-48.711,22
Transferências/Devoluções	0,00
Saldo de Fechamento do Mês em C/C	175,25
Saldo de Fechamento do Mês em Aplicação Financeira	1.070.537,57

Posição de Recebimentos

Em dia	569.450,64
Em atraso	98.666,23
Antecipações	1.384.796,07
Total	2.052.912,94

Parcelas em Atraso

Até 30 dias	136.177,07	0,5%
De 31 a 60 dias	85.049,87	0,3%
De 61 a 90 dias	50.832,81	0,2%
De 91 a 120 dias	14.420,01	0,1%
De 121 a 150 dias	4.690,35	0,0%
De 151 a 180 dias	4.690,35	0,0%
Acima de 180 dias	55.569,15	0,2%
Total em Atraso	351.429,61	1,3%

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.