

## Fechamento Setembro de 2019

ENissor: Ourinvest Securitizadora S.A.  
 Serie: 10ª  
 Agente Fiduciário: Oliveira Trust

## Dados de ENissão da Serie

CRI Senior		CRI Nezanino		CRI Junior	
Volume	28.311.950,15	Volume		Volume	
Data de Emissão	06/10/2017	Data de Emissão		Data de Emissão	
Data de Vencimento	08/09/2032	Data de Vencimento		Data de Vencimento	
Remuneração do Papel	8,90%	Remuneração do Papel		Remuneração do Papel	
Índice de Atualização	IPCA	Índice de Atualização		Índice de Atualização	
PU Emissão	50.021,11	PU Emissão		PU Emissão	
Qtde Emitida	566	Qtde Emitida		Qtde Emitida	
Qtde Integralizada	566	Qtde Integralizada		Qtde Integralizada	
Subordinação	100%	Subordinação		Subordinação	
Código CETIP	17J0098014	Código CETIP		Código CETIP	

## Pagamentos Realizados no Período

Juros	182.995,78	Juros		Juros	
Amort. PrograNada	75.479,68	Amort. PrograNada		Amort. PrograNada	
Amort. Extraordinária	101.565,14	Amort. Extraordinária		Amort. Extraordinária	
<b>Pagamento Realizado no Período</b>	<b>360.040,60</b>	<b>Pagamento Realizado no Período</b>		<b>Pagamento Realizado no Período</b>	

## Saldo Devedores dos CRI no Fechamento

<b>CRI Senior</b>	<b>25.671.779,36</b>
Principal	25.487.530,18
Juros	145.283,36
Atualização Monetária	38.965,83
<b>CRI Mezanino</b>	<b>0,00</b>
Principal	
Juros	
Atualização Monetária	
<b>CRI Junior</b>	<b>0,00</b>
Principal	
Juros	
Atualização Monetária	
<b>Fundo de Reserva (C/C + Aplicações)</b>	<b>1.500.330,00</b>

## Análise Financeira da Carteira/Lastro no Fechamento

Lastró	CCB
Volume	28.311.950,15
Data de Emissão	06/10/2017
Data de Vencimento	08/09/2032
Taxa de Juros	8,9000%
Índice de Correção	IPCA
Saldo Devedor do Lastró no Fechamento	25.671.779,09
Saldo em atraso até 30 dias	0,00
Saldo em atraso de 31 a 90 dias	0,00
Saldo em atraso de 91 a 180 dias	0,00
Saldo em atraso de 181 a 360 dias	0,00
Saldo em atraso maior que 361 dias	0,00
Saldo em cobrança jurídica	0,00
Saldo em execução	0,00

## Movimentação Financeira no Mês

Saldo Inicial do Mês (C/C + Aplicação)	1.531.009,23
Entradas/Recebimentos Cobrança	350.949,00
Recebimentos (Integralização CRI/Lastro)	31.960,00
Evento de Pagamento do CRI	-360.040,60
Despesas/Resultados Financeiros	-2.554,63
Transferências/ Devoluções	-50.993,00
Saldo de Fechamento do Mês em C/C	9.480,00
Saldo de Fechamento do Mês em Aplicação Financeira	1.490.850,00

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

**APURAÇÃO MENSAL DE CESSÃO FIDUCIÁRIA**
**SETEMBRO DE 2019**

**Emissor:** Ourinvest Securitizadora S.A.  
**Serie:** 10ª  
**Agente Fiduciário:** Oliveira Trust

**Dados de Emissão da Serie**

Volume	28.311.950,15
Data de Emissão	06/10/2017
Data de Vencimento	08/09/2032
Remuneração do Papel	8,90%
Índice de Atualização	+ IPCA
PU Emissão	50.021,11
Qtde Emitida	566
Qtde Integralizada	566
Subordinação	100%
Código CETIP	17J0098014

**Verificação de Valor Mínimo de Garantia de Recebíveis**

**Data de Apuração Inicial** 01/11/2017  
**Data de Apuração Final** 30/09/2019

Mês	PMT	Recebimentos	%
nov/17	161.748	343.838	213%
dez/17	323.629	390.532	121%
jan/18	463.555	479.529	103%
fev/18	441.406	488.521	111%
mar/18	317.838	345.584	109%
abr/18	439.942	598.058	136%
mai/18	795.383	359.543	45%
jun/18	345.950	513.428	148%
jul/18	309.160	357.773	116%
ago/18	313.601	430.805	137%
set/18	287.303	401.011	140%
out/18	470.428	400.773	85%
nov/18	341.839	532.903	156%
dez/18	762.628	543.945	71%
jan/19	306.015	393.517	129%
fev/19	254.254	296.822	117%
mar/19	254.566	329.637	129%
abr/19	255.751	305.366	119%
mai/19	261.267	307.246	118%
jun/19	258.910	302.391	117%
jul/19	289.129	353.942	122%
ago/19	258.569	397.664	154%
set/19	258.207	251.348	97%

\* Relatório de verificação em cumprimento da cláusula 5.6 do Contrato de Cessão Fiduciária.

\*\* Em setembro de 2019 ocorreu um erro operacional na emissão de boletos dos novos contratos prejudicando a leitura de recebíveis. A devedora efetuou a liquidação da PMT complementando o valor necessário para liquidação do CRI.